



TÍTULO PRELIMINAR. NATURALEZA, CONTENIDO Y ÁMBITO DE APLICACIÓN

1. ORIGEN Y EVOLUCIÓN DEL IMPUESTO
 2. NORMATIVA VIGENTE
 3. CARACTERES DEL IMPUESTO
 4. MODALIDADES DEL IMPUESTO, COMPATIBILIDADES E INCOMPATIBILIDADES ENTRE ELLAS
 5. ÁMBITO DE APLICACIÓN TERRITORIAL DEL IMPUESTO
- ### **TRANSMISIONES PATRIMONIALES ONEROSAS TÍTULO I.**
- #### **CAPÍTULO I. DELIMITACIÓN DEL HECHO IMPONIBLE**
1. CLASES DE HECHOS IMPONIBLES: POR NATURALEZA Y POR EQUIPARACIÓN
 2. ELEMENTOS CONFIGURADORES DEL HECHO IMPONIBLE CONSISTENTE EN LA TRANSMISIÓN DE BIENES Y DERECHOS
 3. ELEMENTOS CONFIGURADORES DE LOS HECHOS IMPONIBLES CONSISTENTES EN LA CONSTITUCIÓN DE DERECHOS REALES, PRESTAMOS, FIANZAS, ARRENDAMIENTOS, PENSIONES Y CONCESIONES ADMINISTRATIVAS
 4. ELEMENTOS CONFIGURADORES DE LOS HECHOS IMPONIBLES EQUIPARADOS A TRANSMISIONES PATRIMONIALES
 5. DELIMITACIÓN DE LA MODALIDAD DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES ONEROSAS DEL IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO
- #### **CAPÍTULO II. TRANSMISIÓN DE BIENES INMUEBLES**
1. TRANSMISIÓN DE TERRENOS
 2. TRIBUTACIÓN DE LAS OPERACIONES URBANÍSTICAS EN LAS QUE INTERVIENEN LAS JUNTAS DE COMPENSACIÓN
 3. EL SISTEMA DE COOPERACIÓN
 4. EL SISTEMA DE EXPROPIACIÓN
 5. TRANSMISIÓN DE EDIFICACIONES EN CURSO DE CONSTRUCCIÓN
 6. TRANSMISIÓN DE EDIFICACIONES
 7. TRANSMISIÓN DE BIENES INMUEBLES CON INTERVENCIÓN DE LOS ENTES PÚBLICOS
 8. TRANSMISIÓN DE SOLAR A CAMBIO DE EDIFICACIÓN FUTURA
 9. RENUNCIA A LAS EXENCIONES EN EL IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO
 10. RECTIFICACIÓN DE REPERCUSIONES Y AUTOLIQUIDACIONES IMPROCEDENTES POR EL IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO O POR LA MODALIDAD DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES ONEROSAS EN LAS

TRANSMISIONES DE INMUEBLES Y DEVOLUCIÓN DEL IMPUESTO
INDEBIDAMENTE INGRESADO

CAPÍTULO III. TRANSMISIONES ESPECIALES

1. ACTOS EQUIPARADOS A TRANSMISIONES
2. TRANSMISIÓN DE VALORES
3. DERECHO DE APROVECHAMIENTO POR TURNO DE BIENES INMUEBLES DE USO TURÍSTICO
4. DISPOSICIÓN ADICIONAL CUARTA DE LA LEY DE TASAS Y PRECIOS PÚBLICOS
5. TRANSMISIÓN EN SUBASTA PÚBLICA
6. PERMUTA
7. TRANSACCIÓN
8. TRANSMISIÓN DE LA TOTALIDAD DEL PATRIMONIO EMPRESARIAL O PROFESIONAL HASTA EL 26- 12- 2008

CAPÍTULO IV. ARRENDAMIENTO

1. CONCEPTO Y ESPECIES
2. ARRENDAMIENTO DE COSAS
3. ARRENDAMIENTO DE OBRAS (EJECUCIÓN DE OBRA)
4. ARRENDAMIENTO DE SERVICIOS
5. ARRENDAMIENTO FINANCIERO. EL “LEASING”
6. “RENTING”

CAPÍTULO V. PRÉSTAMOS, FIANZAS Y PENSIONES

I. PRÉSTAMO

1. CONCEPTO Y CARACTERES
2. CONSTITUCIÓN
3. MODIFICACIÓN
4. EXTINCIÓN
5. LA OBLIGACIÓN
6. ACTOS EQUIPARADOS AL PRÉSTAMO

II. FIANZAS

1. CONCEPTO
2. FIANZA CONVENCIONAL

III. PENSIONES

1. HECHO IMPONIBLE
2. SUJETO PASIVO Y TIPO IMPOSITIVO
3. BASE IMPONIBLE. CASO PRÁCTICO
4. PRESUNCIÓN DE DONACIÓN EN LAS CESIONES DE BIENES A CAMBIO DE PENSIONES

CAPÍTULO VI. DERECHO REALES

1. PLAN DE ESTUDIO
2. DERECHOS REALES DE GOCE
3. DERECHOS REALES DE GARANTÍA
4. DERECHOS REALES DE ADQUISICIÓN

CAPÍTULO VII. CONCESIONES ADMINISTRATIVAS

1. CONCEPTO Y CLASES
2. CONSTITUCIÓN DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA
3. TRANSMISIÓN DE CONCESIONES ADMINISTRATIVAS
4. MODIFICACIÓN DE CONCESIONES ADMINISTRATIVAS
5. REHABILITACIÓN DE CONCESIONES ADMINISTRATIVAS

6. LICENCIAS O AUTORIZACIONES

TÍTULO II. OPERACIONES SOCIETARIAS

CAPITULO I. TRIBUTACIÓN DE LAS OPERACIONES SOCIETARIAS HASTA EL 31-12-2008

1. EVOLUCIÓN LEGISLATIVA Y RÉGIMEN VIGENTE
2. CONCEPTO DE SOCIEDAD
3. CLASES DE SOCIEDAD
4. CONSTITUCIÓN
5. AUMENTO DE CAPITAL
6. FUSIÓN, ESCISIÓN, APORTACIÓN NO DINERARIA DE RAMAS DE ACTIVIDAD Y CANJE DE VALORES
7. APORTACIONES NO DINERARIAS ESPECIALES
8. DISMINUCIÓN DE CAPITAL
9. DISOLUCIÓN DE SOCIEDAD
10. APORTACIONES DE LOS SOCIOS PARA REPONER PÉRDIDAS SOCIALES
11. TRASLADO A ESPAÑA DE LA SEDE DE DIRECCIÓN EFECTIVA O DEL DOMICILIO SOCIAL
12. SOCIEDADES EXTRANJERAS CON ESTABLECIMIENTOS PERMANENTES O SUCURSALES EN ESPAÑA

CAPITULO II. TRIBUTACIÓN DE LAS OPERACIONES SOCIETARIAS A PARTIR DE 1- 1- 2009